



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลวังศาลา

ที่ กจ ๕๔๙๐๒ / ทค

วันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นต้นไป

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลวังศาลา

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ด้วยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระประชาชนแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล เป็นการทั่วไปอีก ๒ เดือน ตามประกาศเทศบาลตำบลวังศาลา ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ แล้วนั้น

ข้อเท็จจริง

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๐๖๔ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๗ เป็นต้นไป เฉพาะกรณีและผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะเหตุการณอันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ทำให้ผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดได้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นต้นไป เฉพาะกรณีและผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะเหตุการณอันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ทำให้ผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดได้ จากเดิมภายในเดือนเมษายนหรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป (ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗) เป็นภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษี

๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีตามข้อ ๑ ในการผ่อนชำระภาษีตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ดังนี้

๒.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไปเป็นชำระภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน

๒.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นชำระภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่หนึ่ง

๒.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไปเป็นชำระภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่สอง

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีตามข้อ ๑ ที่มีภาษีค้างชำระตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระภาษี

๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระของผู้เสียภาษีตามข้อ ๑ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน หรือภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป เป็นภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดขยายเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ

ข้อพิจารณา/เสนอแนะ

๑. เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลังเทศบาลตำบลวังศาลา เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ออกไปอีก ๒ เดือน เฉพาะกรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษีเพราะเหตุการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ทำให้ผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดได้

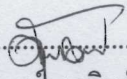
๒. ให้ประชาสัมพันธ์ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นต้นไป ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ เทศบาลตำบลวังศาลา และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์เทศบาลตำบลวังศาลา ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ

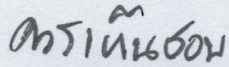
ลงชื่อ.....

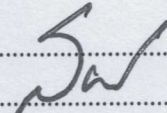
(นางสาวสุจิตราภรณ์ พุฒขาว)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง

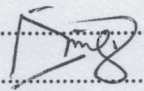
ลงชื่อ.....
(นางสาวสุพิจญานี เฉลิมศักดิ์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาล




ลงชื่อ.....
(นางสุรียาพร ปุตุตินันท์)
ตำแหน่ง ปลัดเทศบาลตำบลวังศาลา
๑๘ ส.ค. ๒๕๖๗

ความเห็นปลัดเทศบาล

ลงชื่อ.....
(นางสาวกิตยาภรณ์ วอนเพียร)
ตำแหน่ง รองนายกเทศมนตรีตำบลวังศาลา

เห็นชอบ.....ตามบันทึกข้อความกองคลังที่ กจ ๕๔๙๐๒/.....ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง..การ
ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗
เป็นต้นไป

ไม่เห็นชอบ/เพราะ.....

ลงชื่อ.....
(นายวิสุทธิ์ วอนเพียร)
นายกเทศมนตรีตำบลวังศาลา

การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒

สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นต้นไป เฉพาะกรณีผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษี

เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษี เพราะเหตุการณณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

ขั้นตอนการดำเนินการ	กำหนดเวลาตามกฎหมาย	รวม.มท. ขยายเป็นการทั่วไป	ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาออกไป	รวม.มท.ขยายเฉพาะกรณีที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมิน เมื่อพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี
๑ ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	พ.ย.๒๕๖๖	ม.ค.๒๕๖๗		-
๒ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	ม.ค.๒๕๖๗	มี.ค.๒๕๖๗		-
๓ แจ้งประเมินภาษี	ก.พ.๒๕๖๗	เม.ย.๒๕๖๗	พ.ค.๒๕๖๗	-
๔ ชำระภาษี	เม.ย.๒๕๖๗	มิ.ย.๒๕๖๗	ก.ค.๒๕๖๗	๖๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมิน
๕ การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ เม.ย. ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ พ.ค.๒๕๖๗ งวดที่ ๓ มิ.ย.๒๕๖๗	งวดที่ ๑ มิ.ย. ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ก.ค.๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ส.ค.๒๕๖๗	งวดที่ ๑ ก.ค. ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ส.ค.๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ก.ย.๒๕๖๗	๖๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมิน
				ภายใน ๑ เดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระงวดที่ ๑
๖ มีหนังสือแจ้งเตือน	พ.ค.๒๕๖๗	ก.ค.๒๕๖๗	ส.ค.๒๕๖๗	ภายใน ๑ เดือน นับแต่วันที่กำหนดชำระภาษี
๗ แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน	มิ.ย.๒๕๖๗	ส.ค.๒๕๖๗	ก.ย.๒๕๖๗	ภายใน ๑ เดือนนับแต่วันที่ครบกำหนดขยายเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษี